

ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji!. Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	234 m ²
Lot Size:	743 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	695,000.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

Stato

Built: 2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA BANJOLE, Casa familiare con vista mare in un'ottima posizione! Una casa

familiare in vendita nel sud dell'Istria in una posizione tranquilla e fantastica. La struttura si trova a 300 metri dal mare, 4 km da Premantura, 7 km da Medolino e Pola, e 13 km dall'aeroporto. Nelle immediate vicinanze si trova un piccolo porto turistico e una spiaggia, la baia appartata è facilmente raggiungibile a piedi o in bicicletta. La riserva naturale Kamenjak con le sue baie da sogno dista solo 4,5 km ed è facilmente raggiungibile. Descrizione oggetto: Casa vacanze 238 m² di superficie abitabile, giardino 743 m², costruita nel 2004. 5 camere da letto completamente attrezzate, ciascuna con il proprio bagno. In una stanza si può entrare separatamente dall'esterno. Ampio soggiorno attrezzato di qualità con cucina in muratura con piano di lavoro in granito, piano cottura, lavastoviglie e frigorifero. Sarebbe possibile realizzare una piscina nel giardino. Piano terra 177 mq circa: ampio soggiorno con cucina in muratura, soggiorno e sala da pranzo, 4 camere da letto con bagni privati e armadi a muro, locale tecnico, disimpegno con guardaroba nella zona ingresso, ampi terrazzi coperti a est, sud e ovest. Piano superiore circa 56 mq: camera da letto con balcone, bagno con cabina armadio, ripostiglio con riscaldamento, asciugatrice e lavatrice, ampia terrazza sul tetto con vista mare Giardino di facilissima manutenzione con fichi e ulivi. Dietro la casa c'è una piccola pista da bowling. Sistema di irrigazione automatico sul proprio pozzo. Garage e posti auto disponibili Arredamento Tutte le stanze sono climatizzate Caldaia solare, riscaldamento centralizzato, camino installato. All'interno della casa è presente un locale tecnico con lavatrice e asciugatrice. La falegnameria è in mogano con vetri di sicurezza, falegnameria delle porte di alta qualità. Grazie alla sua posizione tranquilla ed eccellente, questa casa è l'ideale per chi cerca un immobile in un ottimo quartiere con facile accesso a tutti i servizi.
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 22654

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506200
interno:
Agency ref id: 22654