

Kamena kuća s velikim zemljištem i pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Unikat Immobilien
Nome: Unikat
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842

Riguardo a noi: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kamena kuća s velikim zemljištem i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	900 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	685,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2023

Stato

Ultimo rinnovo:	2014
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samostojeća renovirana kamena kuća na velikoj parceli s pogledom na more. Kuća se nalazi na rubu lijepog mjesta koje nudi svu infrastrukturu za svakodnevni život. Od Poreča i plaža udaljena je cca. 7km. Kuća se u prizemlju sastoji od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, sobe s kupatilom i zasebnim WC-om. Na katu se nalaze još 3 spavaće sobe i dva kupatila. Izrađena je od kvalitetnog materijala te je pogodna za stalno stanovanje ali i za turističko izajmljivanje. U vrtu se nalazi konoba sa kaminom, WC-om i kuhinjom te lijepi bazen s vodopadom. Kuća je opremljena klima uređajima, centralnim podnim grijanjem na lož ulje te je u vrtu postavljeno navodnjavanje. Prodaje se namještena bez osobnih stvari. Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele (građevinsko zemljište) od cca. 930 m2, označena plavom bojom na slici. ID KOD AGENCIJE: 463

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506214

interno:

Agency ref id: 463