

Rijeka, Pećine-stan 111,43 m2 prvi red do mora, Rijeka, Appartamento

## Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Rijeka,Pećine-stan 111,43 m2 prvi red do mora |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 111 m <sup>2</sup>                            |
| Stanze da letto: | 3   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 820,000.00 €                                  |
| Pubblicato:      | 31.07.2023                                    |

**Stato**

Nuova costruzione: si

**Collocazione**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Rijeka                      |
| Zona della città: | Pećine                      |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

**Permessi**

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un lussuoso spazio abitativo con una splendida vista sul mare in questo spazioso appartamento nuovo situato al primo piano di un moderno complesso residenziale a Pećine, Fiume. Con una superficie di 111,43 m<sup>2</sup>, questo elegante appartamento offre tutto il necessario per una vita confortevole. Entrando nell'appartamento, sarete accolti da un'imponente scalinata che conduce ad un ampio disimpegno. L'appartamento è accuratamente progettato ed è composto da un luminoso soggiorno, una spaziosa cucina con sala da pranzo, due comode camere da letto e un bagno moderno. C'è anche un pratico ripostiglio al piano terra, ideale per riporre tutte le vostre necessità. Il più grande vantaggio di questo appartamento sono le due terrazze che offrono una vista incredibile sul mare. Uno di essi è coperto, perfetto per godersi il caffè mattutino o i tramonti serali, mentre l'altro è scoperto e ideale per prendere il sole o trascorrere del tempo con amici e familiari. La posizione di questo appartamento è eccezionale: si trova in prima fila sul mare, a soli 6 metri dalla costa. Inoltre, il centro città dista solo 1.200 metri a piedi, il che consente di accedere rapidamente a tutti i servizi e le attrazioni necessarie della città. Non perdere l'opportunità di diventare il proprietario di questo straordinario appartamento a Pećine a Fiume. Questa proprietà è ideale per chi cerca la massima qualità, spazi lussuosi e incredibili viste sul mare. ID CODE: 642

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506281

interno:

Agency ref id: 642