

## ZADAR, PLOVANIJA - Predivan penthouse u novogradnji, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, PLOVANIJA - Predivan penthouse u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	123 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	80 m <sup>2</sup>
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	09.08.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Plovanija
Poštanski broj:	23000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PLOVANIJA - Bellissimo attico in un nuovo edificio L'attico in

costruzione a Plovanija a Zara è in vendita. L'appartamento si trova al secondo piano di un piccolo edificio residenziale a due piani. L'appartamento con una superficie totale di 94,32 m2 è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno, un ulteriore WC e una terrazza. L'appartamento ha una spaziosa terrazza sul tetto di 80,10 m2 con una bellissima vista panoramica sul mare e sulla città. L'appartamento dispone di due posti auto nel cortile dell'edificio e di un ripostiglio, quindi la superficie totale insieme a tutti gli accessori è di 123,09 m2. La data prevista per il trasloco è nell'autunno del 2023. L'appartamento è situato in una zona tranquilla della città di Zara, a Plovania, vicino al centro sportivo Višnjik. Nelle vicinanze sono presenti tutti i servizi necessari per una serena quotidianità, come negozi, scuole, asili e supermercati. Il centro della città si trova a 2,5 km di distanza, e la spiaggia cittadina più vicina, Kolovare, a 3 km dall'appartamento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 20605

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506441

interno:

Agency ref id: 20605