

Stambeno - poslovni objekt u blizini mora, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stambeno - poslovni objekt u blizini mora
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 258 m²
Lot Size: 605 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 12
Bagni: 4
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2004

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Fažana
Zona della città: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune di Fasana si trova sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, di fronte al mare e alle bellissime isole dell'arcipelago di Brioni. Dista solo otto chilometri da Pola, la città più grande dell'Istria, centro economico e culturale. Grazie alle bellissime spiagge, al mare trasparente, al clima e alla vegetazione mediterranei, alla ricca offerta di ristoranti, caffetterie e pasticcerie, Fasana si è trasformata in una ambita meta turistica. In una località tranquilla, a soli 800 m di strada dal mare, è in vendita un edificio residenziale - commerciale. L'edificio è composto da 2 spazi commerciali al piano terra di 28,7 m² e 47,45 m², e spazio vitale al piano terra e al primo piano. Entrambe le unità abitative sono composte da cucina, bagno, soggiorno e 2 camere da letto. Accanto alla casa c'è un ulteriore appartamento, 43,15 m², composto da cucina, bagno, 2 camere da letto e un ampio terrazzo coperto. Il cortile dell'edificio ha una superficie di 605 m². È completamente recintato, ha un frutteto, un barbecue e 2 posti auto. La struttura si trova in una posizione attraente, in un quartiere tranquillo, vicino a tutti i servizi ea soli 800 m² dalle prime spiagge. La struttura è utilizzata quotidianamente per vivere e porta reddito da locazione turistica e locazione di uffici, che il futuro acquirente potrebbe recuperare parte dell'investimento rilevando. ID CODE: 482

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506973

interno:

Agency ref id: 482