

## ZADAR, VRSI - Dvoetažni moderan stan, novogradnja, 110m2, Vrsi, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, VRSI - Dvoetažni moderan stan, novogradnja, 110m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	30 m <sup>2</sup>
Prezzo:	275,000.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vrsi



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VRSI - Appartamento moderno a due piani, nuova costruzione, 110m2

In un nuovo edificio a Vrši con vista sul mare e Velebit è in vendita un appartamento su due piani. L'appartamento è composto da due corridoi, lavanderia, cucina, sala da pranzo e soggiorno (open space), due bagni e una toilette, e un ampio balcone di 30 m<sup>2</sup>. Il balcone può anche essere coperto. Oltre a quanto sopra, l'appartamento è dotato di aria condizionata in tutte le stanze, tende elettriche, luce LED che cambia colore a piacimento, predisposizione per vasca idromassaggio sul balcone. L'appartamento ha ingresso indipendente e due posti auto. Vrši è una piccola località turistica nella Contea di Zara con molte belle spiagge. Nelle vicinanze si trova la città reale di Nin, a 4 km di distanza. A Nona si trova anche la spiaggia sabbiosa più lunga della Croazia, conosciuta come la spiaggia della Regina, e nelle vicinanze si trova una località con fanghi curativi. La città di Nin un tempo era conosciuta nella storia come una città reale con una storia di quasi 3000 anni. Nelle vicinanze sono disponibili molti contenuti interessanti, come numerosi parchi nazionali e naturali, nonché le bellissime isole nell'area acquatica di Zara. Il centro urbano, la città di Zara, dista 20 km. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22895

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    506992  
interno:  
Agency ref id:            22895