

## OPATIJA NOVOGRADNJA 50m OD MORA !!, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA NOVOGRADNJA 50m OD MORA !!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	157 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Formato Garden:	111 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	35 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo luksuzni stan u Opatiji na dvije etaže svega 50m od mora Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaone, dnevnog boravak s kuhinjom, bazenom te velike terase s koje se pruža pogled na more. OPREMA • podno grijanje i fan-coil sustav na dizalicu topline, u svim prostorijama • visokokvalitetna ALU vanjska stolarija • protuprovalna ulazna vrata • video portafon RIJETKOST NA TRŽIŠTU !! Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1814

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 507211  
Agency ref id: 1814