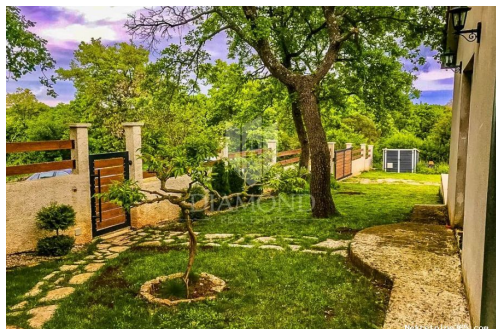


Pula, okolica, kuća na velikoj okućnici, mirna lokacija, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, okolica, kuća na velikoj okućnici, mirna lokacija
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 91 m²
Lot Size: 2823 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 330,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana

Zona della città: Lobarika
Poštanski broj: 52206



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni Questa bella casa con annesso si trova in una vegetazione dolce e in un ambiente tranquillo. Si trova in un pittoresco villaggio a pochi chilometri dalla colorata città di Pola, il che lo rende un luogo ideale per coloro che vogliono combinare una tranquilla vita rurale con la vicinanza ai servizi urbani. Questa vicinanza ti consente di esplorare e goderti facilmente le varie attrazioni che Pola ha da offrire, tra cui l'anfiteatro romano - noto come Arena, siti storici, piazze animate e una ricca offerta gastronomica. Lontano dal trambusto della città, questa posizione ti offre la pace e la tranquillità di cui hai bisogno per rilassarti e fuggire dallo stress quotidiano. Questa proprietà si sviluppa su un imponente terreno di oltre 3000 mq, circondato da terreni agricoli. Il fabbricato agricolo un tempo fungeva da stalla per i cavalli, dotandoli di comode stalle per l'alloggio, mentre sopra l'edificio vi era un ampio deposito per il fieno. Questa combinazione ha fornito un ambiente ideale per gli amanti dei cavalli e dell'agricoltura. La casa è composta da due comode camere da letto, perfette per una famiglia o una coppia che desidera uno spazio abitativo confortevole. Il soggiorno e la cucina si uniscono in un moderno concetto di open space, creando uno spazio ampio e piacevole per la raccolta e la socializzazione. Il bagno offre tutti i servizi necessari per il comfort e la praticità. Questa proprietà è una vera oasi su terreni agricoli. Circondato da uno splendido scenario e verde, ti offre pace e privacy. Un ampio appezzamento di terreno permette di godere dello spazio e della libertà forniti dall'ambiente rurale. Hai la possibilità di sviluppare i tuoi giardini, frutteti o anche vari progetti agricoli, creando un'esperienza autentica e sostenibile. Goditi i benefici della natura esplorando le vicine strade agricole, passeggiando tra gli uliveti o semplicemente rilassandoti sulla terrazza con il suono delle foglie. Questa proprietà ti offre un'opportunità unica per vivere in armonia con la natura ed esplorare il lato rurale dell'Istria. ID CODE: 1037-24

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507262
interno:

Agency ref id: 1037-24