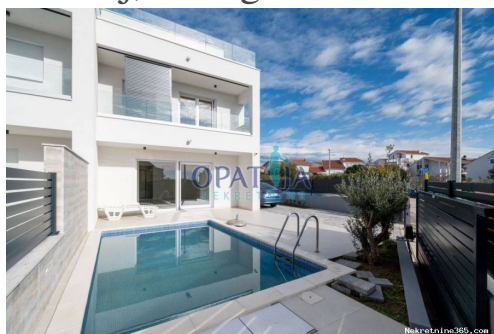


## Tribunj, luksuzna kuća sa krovnom terasom/pogledom na more u blizini marine. Tribunj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Cognome: Dilenardo-Zamlić  
Nome della ditta: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Riguardo a noi: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Tribunj, luksuzna kuća sa krovnom terasom/pogledom na more u blizini marine |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Tipo di casa:    | semi-indipendente   |
| Square Feet:     | 195 m <sup>2</sup>  |
| Lot Size:        | 250 m <sup>2</sup>  |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 5   |
| Bagni:           | 3   |
| Prezzo:          | 624,504.00 €  |
| Pubblicato:      | 01.11.2023  |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2023 |

### Collocazione

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                   |
| Stato / Regione / Provincia: | Šibensko-kninska županija |
| Città:                       | Tribunj                   |
| Zona della città:            | Tribunj                   |
| Poštanski broj:              | 22211                     |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|

### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ID CODE: 2300-K4124

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507340

interno:

Agency ref id: 2300-K4124

Telefono di contatto: 0049 170 4837024