

## Nova moderna kuća na korak do mora u Rovinju, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Nova moderna kuća na korak do mora u Rovinju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 155 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2312 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,530,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Rovigno è meglio conosciuta per la sua parte vecchia della città; tortuosi vicoli romantici, affascinanti gallerie e caffè, mentre le località vicino a Rovigno stanno diventando sempre più popolari e ambite destinazioni per il riposo e la pace, dove vendiamo questa imponente villa per il riposo e la vita. La villa si trova in una strada tranquilla, immersa nel verde, mentre la prima spiaggia dista solo due o tre minuti a piedi. Questa villa è composta da un ampio soggiorno, collegato alla cucina e alla sala da pranzo, da cui una grande vetrata conduce ad un ampio terrazzo scoperto. Il resto della sua superficie di 155 mq è occupato anche da quattro camere da letto con i propri bagni e un bagno per gli ospiti. L'ampio giardino di 2300 mq permette di godere dell'aria fresca e della possibilità di varie attività all'aria aperta, fornendo allo stesso tempo parcheggio per più auto. Una villa come questa a Rovigno è un'opportunità unica; offre pace e vicinanza al mare, mentre chi vuole il trambusto della città può trovarsi nel centro della bellissima Rovigno in pochi minuti, e proprio per questo rappresenta una proprietà unica che ha tutte le qualità per una vita o una vacanza piacevole se verrà utilizzata per scopi turistici. Prendi il tuo appuntamento per la visione mentre è ancora disponibile sul mercato. ID CODE: 1018-917

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507484  
interno:  
Agency ref id: 1018-917