

## Pula, Šijana, industrijska zona, Pula, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Cognome: Modrušan  
Nome della ditta: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Indirizzo: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione immobiliare possibile,

lavorando sia a livello nazionale che internazionale.

In collaborazione con un certificatore energetico abilitato, Vi offriamo una certificazione energetica del Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza, professionalità e velocità, il nostro team di collaboratori esperti soddisferà tutte le Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Pula, Šijana, industrijska zona
Proprietà per:	Sale
Scopo:	magazzino - officina
Square Feet:	1050 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Prezzo:	787,500.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

### Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione  
Infrastruttura: Acqua

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula, skladište u Šijani u industrijskoj zoni, površine 1.050m<sup>2</sup>. Skladište se sastoji se od tri ureda, kupatila i skladišta podjeljenog u dva dijela cca 850 m<sup>2</sup> i 200 m<sup>2</sup>. Skladište ima sustav za protupožarnu zaštitu, dva pristupa i prilaznu rampu za kamione. Skladište je u odličnom stanju i u funkciji. Šifra objekta: k2117  
Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 507603  
Agency ref id: k2117  
Telefono di contatto: +385 (98) 849-823