

## PULA, VERUDA PORAT, TROSOBAN STAN NA PRVOM KATU, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Cognome: Modrušan  
Nome della ditta: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Indirizzo: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione

immobiliare possibile,  
lavorando sia a livello  
nazionale che internazionale.

In collaborazione con un  
certificatore energetico  
abilitato, Vi offriamo una  
certificazione energetica del  
Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza,  
professionalità e velocità, il  
nostro team di collaboratori  
esperti soddisferà tutte le  
Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PULA, VERUDA PORAT, TROSOBAN STAN NA PRVOM KATU
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93.46 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula, Pola, Veruda Porat, appartamento sito al primo piano in piccola nuova palazzina residenziale. Superficie di 93,46 m2. Composto di un corridoio, bagno, wc, due camere da letto, soggiorno con cucina e sala da pranzo e balcone. Bella disposizione. Aria condizionata. L'appartamento è arredato e l'arredamento è compreso nel prezzo. Posto auto nel cortile del palazzo.  
Codice immobile: k2495 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 507631  
Agency ref id: k2495  
Telefono di contatto: +385 (98) 849-823