

## JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Cognome: Modrušan  
Nome della ditta: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Indirizzo: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione immobiliare possibile,

lavorando sia a livello nazionale che internazionale.

In collaborazione con un certificatore energetico abilitato, Vi offriamo una certificazione energetica del Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza, professionalità e velocità, il nostro team di collaboratori esperti soddisferà tutte le Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	337 m <sup>2</sup>
Lot Size:	550 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	4
Cantina:	si
Prezzo:	670,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2016

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

### Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

Efficienza energetica: B



## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Jadreški, casa indipendente con piscina, di nuova costruzione. La casa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano, superficie di 337 m2 e un giardino di 550 m2. Classe energetica della casa: B. Anno di costruzione 2016. La casa è completamente arredata e i mobili sono inclusi nel prezzo. 5 posti per auto. Al piano seminterrato c'è una stanza dei giochi e una stanza per una zona relax e sauna. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, dispensa e sala macchine. Al piano superiore due camere da letto ciascuna con il proprio bagno. Dimensioni della piscina 25 m2. Codice immobile: k2859 Classe energetica: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507677

interno:

Agency ref id: k2859

Telefono di contatto: +385 (98) 855-434