

## VALTURA, STARA ISTARSKA KAMENA KUĆA SA OKUĆNICOM,

### Ližnjan, Famiglia



#### Info venditore

Nome:	Sandra Modrušan
Nome:	Sandra
Cognome:	Modrušan
Nome della ditta:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Indirizzo:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Riguardo a noi:	Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione

immobiliare possibile,  
lavorando sia a livello  
nazionale che internazionale.

In collaborazione con un  
certificatore energetico  
abilitato, Vi offriamo una  
certificazione energetica del  
Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza,  
professionalità e velocità, il  
nostro team di collaboratori  
esperti soddisferà tutte le  
Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	VALTURA, STARA ISTARSKA KAMENA KUĆA SA OKUĆNICOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	260 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1023 m <sup>2</sup>
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

### Stato

Condizione:	Da rinnovare
-------------	--------------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Valtura
Poštanski broj:	52204

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



## Additional information

Infrastruttura:                      Acqua

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Valtura, antica casa istriana in pietra da ristrutturare completamente. La superficie totale della casa e dell'edificio aggiuntivo è di 260 m<sup>2</sup>. La casa di 180 m<sup>2</sup> è composta da piano terra, primo piano e mansarda. Piano terra e primo piano di 80 mq con mansarda di 20 mq. Ulteriore edificio di 80 m<sup>2</sup> composto da piano terra e primo piano (planimetria 40 m<sup>2</sup>). L'area del cortile è di 1023 m<sup>2</sup> che è interamente un terreno edificabile. Posizione bella e tranquilla. Codice immobile: k2962

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      507691

interno:

Agency ref id:                      k2962

Telefono di contatto:              +385 (98) 855-434