

BANJOLE, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Modrušan
Nome: Sandra
Cognome: Modrušan
Nome della ditta: Residence nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.residence.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Indirizzo: Dobrilina 9
Mobile: +385 98 849 823
Phone: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione

immobiliare possibile,
lavorando sia a livello
nazionale che internazionale.

In collaborazione con un
certificatore energetico
abilitato, Vi offriamo una
certificazione energetica del
Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza,
professionalità e velocità, il
nostro team di collaboratori
esperti soddisferà tutte le
Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	BANJOLE, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	720 m ²
Lot Size:	3222 m ²
Stanze da letto:	19
Bagni:	8
Prezzo:	1,290,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	1995

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liquame



Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Banjole, casa indipendente di 720 m2 con giardino di 3222 m2. La casa si trova a soli 300 metri dal mare. La casa è composta da piano terra, primo piano, secondo piano e mansarda. Al piano terra troviamo un ampio locale ufficio con camino che era destinato a piano bar e solo due bagni rimasti al grezzo. Al primo piano ci sono due appartamenti. Il primo appartamento per 4 persone di 70 m2 con un ampio terrazzo di 33 m2 e una loggia di 6 m2. Il secondo appartamento di 42 m2 con terrazzo di 10 m2 e soprattutto una camera con bagno come monolocale. Al secondo piano si trovano anche due appartamenti identici al primo piano. In mansarda c'è un appartamento con tre camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, terrazzo di 28 m2 e loggia. Al primo piano c'è un ulteriore appartamento che è su due piani ed è composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, camera e bagno al piano terra mentre il primo piano è una camera e bagno. Al piano terra dove un tempo c'era un garage si trova un altro appartamento ristrutturato e composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. La casa è completamente arredata e l'arredamento è compreso nel prezzo. Vista mare dal secondo piano e mansarda. Tutta la casa ha un riscaldamento centralizzato a gas completo. Ogni appartamento ha la propria aria condizionata. Nel giardino ci sono due barbecue e un garage legalizzato e fabbricato accessorio di 50 m2. C'è la possibilità di costruire una piscina. Codice immobile: k2980

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507693
interno:

Agency ref id: k2980

Telefono di contatto: +385 (98) 855-434