

## MEDULIN, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA, Medulin,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Cognome: Modrušan  
Nome della ditta: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Indirizzo: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione

immobiliare possibile,  
lavorando sia a livello  
nazionale che internazionale.

In collaborazione con un  
certificatore energetico  
abilitato, Vi offriamo una  
certificazione energetica del  
Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza,  
professionalità e velocità, il  
nostro team di collaboratori  
esperti soddisferà tutte le  
Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	MEDULIN, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	258,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuovi appartamenti in costruzione a Medulin. Appartamento al primo piano, 95 mq, composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere, bagno e terrazzo. Due posti auto. Riscaldamento a pavimento in tutte le stanze. Condizionatori in tutte le stanze. Videosorveglianza, allarme, tapparelle elettriche. Codice immobile: k3026 Classe energetica: A+

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507705  
interno:  
Agency ref id: k3026  
Telefono di contatto: +385 (92) 110-7774