

ISTRA, OPRTALJ - Kamena kuća za adaptaciju, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, OPRTALJ - Kamena kuća za adaptaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	80 m ²
Lot Size:	1658 m ²
Stanze da letto:	3
Prezzo:	105,000.00 €
Pubblicato:	09.08.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Oprtalj
Zona della città:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, OPRTALJ - Casa in pietra da adattare Oprtalj è una cittadina istriana situata su una collina a cui si arriva dalla direzione di Montona attraverso uno stretto altopiano sul versante sud. Un tempo Oprtalj era una fortezza circondata da mura sulle quali venivano costruite le case, tra le quali si trovano anche le antiche porte della città. Davanti alla porta c'è una grande loggia veneziana con un lapidario, e accanto ad essa, sugli alti bastioni, un pianoro da cui la vista arriva fino al mare. Questa zona è estremamente famosa per il tartufo, così come per il buon olio d'oliva e i vini. Livade, una località nel comune di Oprtalj, è chiamata anche il "Centro mondiale del tartufo", poiché qui prosperano i tartufi bianchi e neri, soprattutto lungo il fiume Quieto e la foresta di Montona, mentre alla fonte dell'acqua medicinale di S. Stjepan, ai piedi della roccia alta 85 metri, dove sono state costruite le vicine Terme istriane. Non lontano dalla fiabesca cittadina di Oprtlje è in vendita una casa in pietra d'Istria con una superficie di 80 m². Si compone di un piano terra e mansarda. La casa necessita di completa ristrutturazione, ma lo stato dei muri in pietra è ottimo ed è possibile preservarli

completamente. La casa è l'ultima della fila e si trova ai margini di un piccolo e tranquillo insediamento. Una strada asfaltata conduce alla casa stessa, e gli allacciamenti elettrici e idrici si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio. Il cortile della casa ha una superficie di 1658 m2. Nella zona ci sono diversi tipici edifici in pietra d'Istria e la posizione offre una bellissima vista su Oprtalj e i suoi dintorni e sulle verdi colline dell'Istria nordoccidentale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22982

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 507720
interno:
Agency ref id: 22982