

ISTRA, RABAC - Prostrano zemljište s građevinskom dozvolom, Labin.

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Prostrano zemljište s građevinskom dozvolom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1236 m ²
Prezzo:	207,500.00 €
Pubblicato:	07.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, RABAC** - Ampio terreno con permesso di costruzione Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, ci sono due città di dimensioni simili, ma con carattere diverso ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. Rabac, per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e alla ricreazione durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Labin, in un piccolo insediamento in riva al mare, è in vendita un ampio appezzamento di terreno con permesso di costruzione. Il terreno si trova in una posizione tranquilla, circondato solo da poche case e vi si

accede da una bella strada di macadam. Il terreno è leggermente in pendenza e offre una vista aperta sul mare e sulle isole del Quarnero. Dal punto di vista delle infrastrutture, l'energia elettrica e la rete telefonica si trovano nelle immediate vicinanze del terreno, mentre l'allacciamento idrico è a 50 metri. Il terreno ha regolare concessione edilizia per fabbricato della superficie lorda di 700 mq con tutte le utenze pagate. Si prevede di costruire una villa con una superficie netta di 490 mq con cinque camere da letto, che si estende attraverso il seminterrato, il piano terra e il primo piano con garage e piscina. Questo terreno con vista sul mare aperto è l'occasione perfetta per costruire una casa di famiglia o una casa per le vacanze. Cari clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e le condizioni generali:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23051

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 508118
interno:
Agency ref id: 23051
Telefono di contatto: +385 92 235 9472