

Istra-Rebići moderna prizemnica 120m2 sa grijanim bazenom !, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra-Rebići moderna prizemnica 120m2 sa grijanim bazenom !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	559 m ²
Stanze da letto:	5
Prezzo:	415,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Rebići
Poštanski broj:	52207



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rebići Moderna minimalistička kuća od 120m2 stambenog prostora izgrađena na zemljištu od 559 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, sobe za fitness, wc-a za goste, dva spremišta, te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, koji imaju izlaz na uređenu terasu i okućnicu. Soba za fitness može se pretvoriti u još jednu spavaću sobu ukoliko neto ima potrebe za tri sobe. Na uređenoj okućnici smjestio se grijani bazen sa sustavom dezinfekcije vode s pomoću procesa elektrolize, sunčalište, dječje igralište, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom i roštiljem te nekoliko parkirnih mjesta. Grijanje kuće je putem inverter klima uređaja i podnog grijanja u hodniku i spavaćim sobama. Moderno je namještena, te je kategorizirana za turističko iznajmljivanje sa 4* i uhodanim poslom sa izvrsnom popunjenošću tokom cijele godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0530

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 508257

interno:

Agency ref id: IST-0530