

## Luksuzan penthouse na traženoj lokaciji!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Luksuzan penthouse na traženoj lokaciji!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 78 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 3  
Superficie terrazzi: 36 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 565,000.00 €  
Pubblicato: 31.08.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin  
Zona della città: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta - un edificio di lusso in costruzione con 8 appartamenti situato a 250 metri dalla spiaggia nel villaggio di Volme! L'attico citato si trova al secondo piano dell'edificio ed è composto da due camere da letto, due bagni e un soggiorno con cucina e sala da pranzo con una superficie abitabile di 78,24 mq. L'appartamento ha anche un terrazzo di 36 mq, che è un grande vantaggio, considerando che l'appartamento ha una vista panoramica sul mare. La proprietà dispone inoltre di un posto auto situato nel giardino della palazzina e di un ulteriore posto auto in garage. L'edificio e gli appartamenti saranno dotati di materiali di prima qualità secondo i più alti standard costruttivi (falegnameria, ceramica, parquet, sanitari...), gli appartamenti avranno riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni stanza. L'edificio è attualmente in costruzione e sarà pronto per essere abitato entro l'estate del 2024, e gli inquilini interessati possono prenotare il loro appartamento ora, e durante la costruzione, i futuri proprietari possono scegliere i materiali secondo i loro desideri o alcuni servizi aggiuntivi che non sono inclusi nel prezzo. I clienti interessati possono contattarci al numero +385 99 844 0297 o +385 98 172 9339 ID CODE: 3181

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 508264

Agency ref id: 3181