

Žminj, okolica, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Žminj, okolica, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 154 m²
Lot Size: 928 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 519,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Žminj

Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Gimino, dintorni Una casa con piscina situata ai margini di un piccolo villaggio autoctono nel comune di Žminj suona come un luogo idilliaco per il relax e una vita tranquilla. La sua posizione ai margini del paese garantisce tranquillità e privacy, mentre tutti i servizi necessari come negozi, farmacie e altro sono raggiungibili in pochi minuti di auto. Inoltre, la vicinanza di città più grandi come Rovigno e Pola, che distano circa 20 chilometri, consente un facile collegamento con le varie strutture e offerte di queste aree urbane più grandi. La casa è molto spaziosa e ben attrezzata per una vita confortevole. Con 154 m2 di spazio, questo appartamento al piano terra dispone di un ingresso che conduce a un'ampia zona giorno a pianta aperta, che comprende una cucina e una sala da pranzo. Una tale disposizione dello spazio consente un semplice flusso di luce e aria e incoraggia la socializzazione nelle aree comuni. Tre camere da letto offrono spazio sufficiente per ospitare la famiglia o gli ospiti, di cui due camere da letto hanno il proprio bagno, il che aumenta il comfort e la privacy. Un altro bagno si trova nell'atrio. Dal soggiorno della casa si accede ad un ampio terrazzo, dove si trova una cucina estiva con camino e tavolo da pranzo in legno. Questa terrazza è il luogo perfetto per rilassarsi e socializzare durante le calde serate estive. Inoltre, la camera da letto principale ha il proprio terrazzo con mobili da salotto, che è uno spazio aggiuntivo per rilassarsi e godersi l'aria fresca, con una splendida vista sulla piscina e sulla zona circostante. Il cortile è recintato, che garantisce privacy e sicurezza, ed è decorato con piante mediterranee che contribuiscono all'atmosfera e alla bellezza dello spazio. Il parco giochi per bambini rende questa struttura ideale per famiglie con bambini, in quanto offre loro spazio per giocare e divertirsi all'aria aperta. Lo stoccaggio degli strumenti è utile per conservare strumenti e altre cose. Naturalmente, la più grande risorsa di questa casa è la piscina, che sarà probabilmente il luogo centrale di intrattenimento e relax durante le calde giornate estive. La piscina offre refrigerio e la possibilità di godersi l'acqua, particolarmente apprezzata durante i caldi mesi estivi. Tutto sommato, questa casa con i suoi servizi e dintorni ha tutto il necessario per una vita e una vacanza piacevoli e rappresenta una proprietà attraente, soprattutto per gli amanti di un tranquillo

ambiente rurale vicino alle città più grandi e alla costa dell'Istria. Pertanto, non ti resta altro che dotarti di una proprietà in cui inizierai a creare nuovi ricordi! ID CODE: 1029-411

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 508279
interno:
Agency ref id: 1029-411
Telefono di contatto: +38552210824