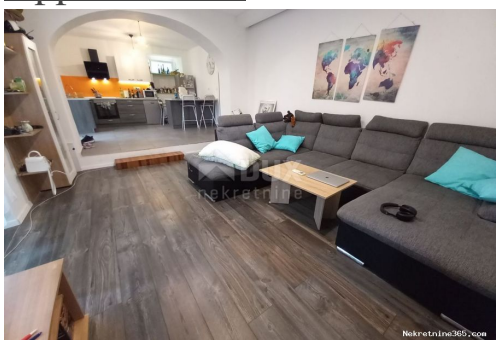
Opatija, Centar - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!, Opatija, Appartamento



Info venditore	
Nome:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Nome:	Agencija
Cognome:	Dux nekretnine
Nome della ditta:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
CAP:	51000
Indirizzo:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Riguardo a noi:	L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è

finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija, Centar - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	07.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive:	Opatija, Centro - OPPORTUNITÀ UNICA! Esclusivo appartamento con 2 camere da letto con terrazza e posto auto, nel centro di Opatija, vicino al mare! Opatija, una bellissima città costiera situata sul mare Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una

natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Opatija offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Opatija è circondata da affascinanti cittadine con case antiche situate in vicoli ricchi di storia. Le strade della città di Opatija sono costituite da proprietà che si distinguono per la loro particolare architettura e ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta selezione di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Ho il piacere di presentarvi un esclusivo appartamento con terrazzo e posto auto. Si trova a soli 150 metri dalla costa, nel cuore di Opatija. L'appartamento della metratura complessiva di 100 mq posto al piano terra di una bella villa d'epoca è composto da un disimpegno, un ampio open space composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, due bagni e un ampio ripostiglio. L'appartamento è arredato in stile moderno e attira l'attenzione con bellissime combinazioni di colori dei mobili e un concetto di spazio aperto. L'appartamento è completamente ristrutturato, tutto è nuovo (impianti, pareti, piastrelle) e viene venduto arredato. Il riscaldamento e raffrescamento è elettrico, ovvero tre condizionatori in funzione di riscaldamento/raffrescamento e termosifoni nei bagni. C'è anche la possibilità di installare una stufa a legna oa pellet nel soggiorno. L'appartamento, che ha un ingresso indipendente, ha una terrazza con barbecue e un posto auto davanti all'appartamento. Si trova in una zona tranquilla, senza traffico. La distanza dal parco e dalla spiaggia più vicina è di soli 3 minuti a piedi. Ideale per un investimento locativo turistico e per abitare senza la necessità di utilizzare l'auto vista l'immediata vicinanza di tutti i servizi, mare, lungomare, ristoranti, posta, banca e market. Documenti in regola e di pura proprietà senza gravami. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali. https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23062

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	508373
Agency ref id:	23062
Telefono di contatto:	+385 91 392 5735