

MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću, Viškovo, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1900 m ²
Prezzo:	190,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Viškovo
Zona della città:	Marinići
Poštanski broj:	51216



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MARINIĆI, GORNJI ZAMET - terreno edificabile di 1900m2 per una casa residenziale-appartamenti-casa bifamiliare. Il terreno edificabile ha una vista parziale sul mare ed è orientato a sud. Il campo si trova su una collina. Il terreno è configurato in una caduta/più cascate cadenti. Il campo si trova in una posizione tranquilla e silenziosa e proprio accanto alla strada asfaltata. Tutte le utenze sul campo. Struttura pulita e ordinata. Il terreno è completamente sgombrato e pronto per la costruzione. Ottime infrastrutture nel raggio di 200-500 m: stazione degli autobus, ufficio postale, banca, centro sportivo, clinica, farmacia, ristorante, scuola, asilo, distributore di benzina... Il futuro immobile non avrà vista sul mare dall'alto. piano terra, ma con il primo piano offrirebbe una vista sul mare. Questa struttura dista dal mare 2,5 km in linea d'aria oppure 6,1 km in auto (circa 10 minuti). Una buona opportunità per gli investitori che sono impegnati nella costruzione di edifici residenziali - appartamenti/commerciali - edifici residenziali, ma anche per coloro che vorrebbero costruire una casa bifamiliare/villa in un ambiente tranquillo e silenzioso. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene

addebitata in conformità con le Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Gentili potenziali acquirenti, inquilini e locatari, visionando l'immobile a cui siete interessati e di cui hai un interesse è possibile solo ed esclusivamente con la firma del Contratto di Intermediazione Immobiliare, allo scopo di tutelare il proprietario dell'immobile dalle visite di persone non registrate, e in conformità con la Legge sulla Protezione dei Dati e la Legge sull'Intermediazione Immobiliare . Al momento della visione di ogni immobile, il potenziale acquirente/locatario/locatario è tenuto a compilare e firmare il Contratto di Intermediazione Immobiliare, nel quale sono riportati: - dati essenziali del potenziale acquirente/locatario/locatario - dati essenziali dell'agenzia - l'importo della commissione d'agenzia La commissione d'agenzia per l'acquirente ammonta al 3% (+25% IVA) del prezzo d'acquisto totale concordato. La commissione di agenzia per il locatario è di un canone mensile (+ 25% IVA). ID CODE: 22346

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 508388

interno:

Agency ref id: 22346