

Poreč, kuća u nizu 2 km od mora sa okućnicom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, kuća u nizu 2 km od mora sa okućnicom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 127 m²
Lot Size: 96 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 325,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Parenzo, villetta a schiera a 3 km dal mare con giardino! In un posto tranquillo, a 1 km dalla città di Parenzo ea 2 km dal mare, è in vendita questa moderna casa a schiera con giardino in un grattacielo. La casa è la seconda di fila e dispone di un giardino di 96 mq. La superficie della casa è di 127,86 m2 e si estende su tre piani. Il piano terra della casa è composto da un ingresso con guardaroba, un'ampia zona giorno composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno, una lavanderia, un locale tecnico e un servizio igienico. Dal soggiorno, attraverso le pareti in vetro, si accede ad un terrazzo coperto di 13,54 mq che conduce al giardino. Un'elegante scala conduce al secondo piano, dove si trovano due ampie camere da letto con i propri bagni, e una camera ha il proprio guardaroba. Poi arriviamo al terzo piano della casa, dove c'è un'altra camera da letto con bagno che ha accesso ad un ampio terrazzo parzialmente coperto. Quando costruisce una casa, l'investitore utilizza solo materiali di alta qualità. La casa viene venduta in ottimo stato manutentivo con la prima fase di impianti, carpenteria e facciata. Tutti i servizi necessari alla vita si trovano nelle immediate vicinanze. Per la sua posizione e il contenuto, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare così come per un affitto turistico. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. Casa B ID CODE: 1022-635

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 508828
Agency ref id: 1022-635