

## Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 118 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1020 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 499,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2013

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Rovinj, Sulla costa occidentale dell'Istria, si trova questa meravigliosa casa al piano terra con piscina, che offre un perfetto connubio di tranquillità, vicinanza alla natura e a tutti i servizi essenziali. Con la sua posizione idilliaca vicino alla città di Rovigno, questa casa rappresenta una dimora perfetta per il relax e il godimento della bellezza naturale. Questa affascinante casa si estende su una superficie totale di 118 mq, situata su un ampio terreno di 1020 mq. Il suo moderno e concetto aperto permette un flusso fluido di luce, creando una sensazione di spaziosità e comfort. Il soggiorno, la cucina e la zona pranzo sono integrati in uno spazio unico che si apre direttamente su una bellissima terrazza coperta e una spaziosa piscina di 32 mq. Inoltre, questa incantevole casa al piano terra offre due confortevoli camere da letto e un bagno arredato con stile. L'intera proprietà è recintata, garantendo completa privacy e sicurezza. Goditi l'incantevole giardino che circonda la casa, creando un'oasi di pace e relax. La proprietà è completamente arredata con mobili moderni e di alta qualità, consentendoti di iniziare subito la tua nuova vita o l'affitto turistico. Se stai cercando la casa perfetta per la tua famiglia o stai cercando un'opportunità di investimento nel turismo, questa casa al piano terra offre un'occasione ideale. Non perdere questa offerta unica che soddisferà tutti i tuoi desideri! Prenota il tuo tour personale e scopri la bellezza e il potenziale di questa proprietà oggi stesso! ID CODE: 1018-1004

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 508861  
Agency ref id: 1018-1004  
Telefono di contatto: +38552210824