

## CRIKVENICA - Stan u centru 2S+DB, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Titolo:          | CRIKVENICA - Stan u centru 2S+DB |
| Proprietà per:   | Sale                             |
| Square Feet:     | 62 m <sup>2</sup>                |
| Stanze da letto: | 3                                |
| Bagni:           | 1                                |
| Prezzo:          | 165,000.00 €                     |
| Pubblicato:      | 28.06.2024                       |

### Collocazione

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                        | Croatia                     |
| Stato / Regione /<br>Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                          | Crikvenica                  |
| Zona della città:               | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:                 | 51260                       |

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA - Appartamento in centro 2 camere + bagno La cittadina di Crikvenica è, infatti, una riviera di mare. Quattro città in una! La città è composta da Selce, Crikvenica, Dramalj e Jadranovo, quasi unite in una serie unica di località turistiche. Si trovano lungo la costa del Mare Adriatico, nella zona del Golfo del Quarnero. Amministrativamente appartengono alla contea litoraneo-montana, la cui sede dista 30 chilometri a Fiume. La città di Crikvenica non è solo terra. Il mare si estende anche nell'area acquatica del canale Vinodol, su un'area di circa 60 chilometri quadrati. La secolare tradizione turistica sulla riviera di Crikvenica è una conseguenza della sua eccellente posizione geografica e dei buoni collegamenti stradali. È così vicino ai visitatori dell'Europa centrale che possono raggiungerlo in un giorno su strada. Oltre che su strada, è raggiungibile via mare o via aerea. I diportisti trovano ormeggi nel porto della città. Ci sono anche molti porti più piccoli per le tue navi sulla Riviera. Non lontano, nei porti turistici di Novi Vinodolski ("Marina Novi" e "Mitan Marina") e sull'isola di Krk a Punt, vengono offerti servizi di ormeggio invernale. Il modo più semplice per arrivarci in aereo è tramite l'aeroporto di Rijeka, anch'esso situato sull'isola di Krk, a soli venti chilometri da Crikvenica. Il clima sulla riviera di Crikvenica è mite e stabile come il Mediterraneo che si possa desiderare! Grazie alle condizioni meteorologiche favorevoli, qui puoi praticare molte attività all'aria aperta quasi

tutto l'anno, dalla vela all'escursionismo, alla corsa, al ciclismo e molto altro. La Riviera si trova sul mare, ma abbastanza vicina alle montagne, quindi nella stessa giornata puoi goderti la spiaggia, le immersioni, la vela o la vela, e poi in solo mezz'ora puoi raggiungere la pace del bosco e gustare sano specialità a base di piante medicinali. Le riviere di Crikvenica, Novi Vinodolski e Vinodol hanno insieme più di 300 km di vari sentieri escursionistici e di montagna e lo stesso numero di piste ciclabili. Gli epiteti della riviera della salute e della città delle maratone confermano solo ciò che molte persone hanno riconosciuto più di cento anni fa: Crikvenica è l'ideale per la salute di tutte le generazioni e un vero paradiso per atleti e ricreativi. Il cuore della Riviera è Crikvenica, orgogliosa proprietaria della spiaggia cittadina più bella dell'Adriatico. La pittoresca cittadina di Selce attira l'attenzione con la bellezza della tradizione. L'affascinante Jadranovo affascina con il suo legame con la natura incontaminata, mentre Dramalj rivela perché le stelle brillano più chiaramente e la musica qui suona più melodiosa. Mediamo la vendita di un appartamento nel centro di Crikvenica! L'appartamento si trova in mansarda, la sua dimensione è di 62m2 ed è adatto per vivere o trascorrere le vacanze in questa bellissima località turistica. Si compone di un corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno e un balcone. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23157

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    508990  
interno:  
Agency ref id:            23157