

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	195 m ²
Lot Size:	278 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	263,000.00 €
Pubblicato:	08.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETVINČENAT - Casa ai margini del villaggio Come da una fiaba, la graziosa cittadina rinascimentale di Svetvinčenat si trova su un aspro altopiano circondato da boschi, pascoli e vigneti. Svetvinčenat si trova a 310 metri sul livello del mare nel sud dell'Istria centrale ed è dominata da una delle piazze rinascimentali più belle del paese e dal castello medievale più antico e meglio conservato dell'Istria. Ci sono 22 insediamenti nel comune di Svetvinčenat, adornato da bellezze naturali, ricco patrimonio storico e culturale, manifestazioni artistiche e turismo enogastronomico. Non lontano dalla città di Svetvinčent, c'è una casa in vendita ai margini del villaggio. E' immerso nel verde, villette bifamiliari e case vacanza. La casa è concepita come un'unica unità abitativa che si

estende su due piani. Al piano terra si trova una zona giorno a pianta aperta che unisce soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo coperto, camera da letto e bagno. Il primo piano è composto da due camere da letto con bagno privato e terrazzo coperto. È stato concepito come una perfetta combinazione di tradizione e modernità con un cortile recintato in stile mediterraneo che contiene una piscina con solarium. L'oggetto è attualmente in condizioni Roh-bau e il prezzo indicato si riferisce alla condizione visibile nelle foto. Questa proprietà ai margini del villaggio è un'opportunità perfetta per una tranquilla vita familiare oltre che un investimento ai fini dell'affitto turistico. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23133

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 509012
interno:
Agency ref id: 23133
Telefono di contatto: +385 92 235 9472