

ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom, 300 m od mora, Labin, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom, 300 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	950 m ²
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	08.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, RABAC** - Terreno con concessione edilizia, a 300 m dal mare Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si uniscono, si trovano due città di dimensioni simili ma con caratteristiche diverse ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac, distanti solo cinque chilometri l'una dall'altra. Rabac, per le sue spiagge di ghiaia bianca, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e al divertimento durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Albona, in un piccolo insediamento in riva al mare, si vende un terreno con permesso di costruire, a 300 m dal mare. Si trova nel verde mediterraneo in un

tranquillo insediamento vicino alla spiaggia, su una collina con vista sul mare infinito, sulle isole e sui dintorni. Ha forma regolare, terreno in leggera pendenza, vi si accede tramite una ordinata strada in sterrato e sul terreno si trovano gli allacci di acqua e luce. Il terreno ha una concessione edilizia valida per la costruzione di una villa impeccabile con piscina. Il progetto principale prevede la realizzazione di una graziosa villa che si estende tra il piano terra e il primo piano ed è composta da cinque camere da letto con rispettivi bagni, un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina open concept, un'area benessere con bagno , una sala per la socializzazione, un bagno per gli ospiti, un locale per le attrezzature, dispense e magazzini. Grazie alla sua microubicazione, configurazione, proprietà adeguata e documentazione, questo terreno con un'incantevole vista sul mare offre un'eccezionale opportunità per costruire una casa familiare o una casa per le vacanze. Cari clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23128

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 509014
interno:
Agency ref id: 23128
Telefono di contatto: +385 92 235 9472