

## Banjole, Dračice, stan na II. katu 56,50 m2, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO  
ditta: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Banjole, Dračice, stan na II. katu 56,50 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59.83 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	221,371.00 €
Pubblicato:	01.08.2023

## Stato

Built:	2023
Condizione:	In costruzione

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	A

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione esclusiva a Banjole, non lontano dal mare, proponiamo un nuovo

progetto con appartamenti moderni da 55 m2 a 62 m2. Il progetto si trova nei dintorni di case unifamiliari e piccoli edifici residenziali, ed è costituito da un edificio, piano P+2, su ogni piano ci saranno 2 appartamenti. Gli appartamenti saranno dotati di riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, un condizionatore e un termosifone a parete in bagno. Caldaie moderne Ariston da 100 l. Verranno installati infissi in PVC di colore antracite con tende e zanzariere. Ceramiche italiane di qualità nell'appartamento e terrazzo e laminato nelle camere da letto (ceramica possibile). In vendita è un appartamento al II. piano contrassegnato S5 con una superficie totale di 56,50 m2. Si compone di: cucina + soggiorno + sala da pranzo, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo scoperto. L'appartamento dispone di un posto auto. Ci sono due magazzini al piano terra, e il futuro acquirente ha la possibilità di acquistare. Il completamento previsto della costruzione è la fine dell'ottavo mese del 2024. Accettiamo prenotazioni in questa fase!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    509043  
interno:  
Agency ref id:            531  
Telefono di contatto:    +385 95 2777 177