

## Banjole, Dračice, dvosoban stan u prizemlju s dvorištem od 118 m2, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Banjole, Dračice, dvosoban stan u prizemlju s dvorištem od 118 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 84.17 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 277,761.00 €  
Pubblicato: 01.08.2023

### Stato

Built: 2023  
Condizione: In costruzione

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin  
Zona della città: Banjole  
Poštanski broj: 52203

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità  
Efficienza energetica: A

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione esclusiva a Banjole, non lontano dal mare, proponiamo un nuovo

progetto con appartamenti moderni da 55 m2 a 62 m2. Il progetto si trova nei dintorni di case unifamiliari e piccoli edifici residenziali, ed è costituito da un edificio, piano P+2, su ogni piano ci saranno 2 appartamenti. Gli appartamenti saranno dotati di riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, un condizionatore e un termosifone a parete in bagno. Caldaie moderne Ariston da 100 l. Verranno installati infissi in PVC di colore antracite con tende e zanzariere. Ceramiche italiane di qualità nell'appartamento e terrazzo e laminato nelle camere da letto (ceramica possibile). In vendita è un appartamento al piano terra etichettato S2 con una superficie totale di 68,51 m2. Si compone di: cucina + soggiorno + sala da pranzo, ingresso, bagno, due camere da letto e giardino di 118 mq. L'appartamento dispone di un posto auto. Ci sono due magazzini al piano terra, e il futuro acquirente ha la possibilità di acquistare. Il completamento previsto della costruzione è la fine dell'ottavo mese del 2024. Accettiamo prenotazioni in questa fase!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    509046  
interno:  
Agency ref id:            528  
Telefono di contatto:    +385 95 2777 177