

Makarska kompleks luksuzna vila - pogled na more - ekskluziva, Makarska, Famiglia



Info venditore

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Cognome: Ajduk
Nome della ditta: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Paese: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
CAP: 21262
Indirizzo: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Riguardo a noi: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Makarska kompleks luksuzna vila - pogled na more - ekskluziva
Proprietà per: Sale
Square Feet: 1050 m²
Lot Size: 1080 m²

Stanze da letto: 24
Bagni: 15
Prezzo: 3,200,000.00 €
Pubblicato: 01.08.2023

Stato

Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Makarska
Zona della città: Veliko Brdo
Poštanski broj: 21300

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Makarskoj, predio Veliko Brdo prodaje se komplek luksuznih vila u ukupnoj površini od 1050 m² (svaka vila po 350 m²) na parceli od parceli od 1278 m². Vile se sastoje od suterena, prizemlja i kata. Vile imaju otvoren pogled na more i otoke sa južne strane, a sa sjeverne strane se pruža prekrasan pogled na planinu Biokovo. Cijeli kompleks je vrhunski osmišljen, okućnica je uređena i ukrašena sa mediteranskim biljem, a ispred vila sa južne strane se nalaze bazeni površine 25 m² te vanjski roštilji. U suterenu svake vile se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovanicom, sanitarni čvor sa perilicom za rublje, sauna sa pripadajućom kupaonicom, teretana, dvije manje prostorije koje služe kao ostava i kotlovnica. Unutarnjim stubištem se dolazi do prizemlja gdje je i glavni ulaz u vile

i gdje se nalaze automatska garžarna vrata za parking 2 vozila. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonicom, kupaonice te južne terase s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na prvom katu se nalaze četiri spavaće sobe, svaka soba posjeduje vlastitu kupaonicu. Tri spavaće sobe posjeduju terase s kojih se pruža nesmetan pogled na more i otoke. Kompletne vile su vrhunski građene te se prodaju sa kompletnim namještajem (hrastov parket, velike staklene stijenke, klimazitacija, podno grijanje, lift, vrhunska oprema u kuhinji, vrhunska izolacija, opremljenost u vili sa 7 televizora te wi-fi u cijelom kompleksu). Vlasništvo je čisto 1/1 bez tereta, uporabna dozvola! Molimo samo ozbiljne ponude, a sve ostale detalje možete dobiti u u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 509053
interno:
Agency ref id: 2265
Telefono di contatto: +385 99 272 5770