

Kanfanar, stara vila za adaptaciju, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kanfanar, stara vila za adaptaciju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 182 m²
Lot Size: 883 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 10
Bagni: 1
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kanfanar
Zona della città: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Canfanaro Nel centro del comune di Kanfanar si trova questa antica villa di famiglia che sta cercando il suo nuovo proprietario per riportarla al suo antico splendore. La vicinanza di tutte le strutture e la moltitudine di posti sul terreno, oltre all'edificio fatiscente esistente, apre molte possibilità di sistemazione secondo i propri desideri e possibilità. La casa si sviluppa su due piani e misura circa 150 mq. Così al piano terra ci imbattiamo nell'androne, che con i suoi soffitti alti ci riporta al passato. C'è una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un sottoscala centrale ideale per una cantina, un ripostiglio accessibile dall'esterno e una camera da letto con bagno. Salendo al piano superiore tramite un'ampia scala in pietra dove è presente un'altra possibilità per un bagno, arriviamo a cinque stanze che molto probabilmente erano un tempo camere da letto. Considerando la possibilità di modificare la planimetria dovuta al fatto che la maggior parte delle pareti interne non sono portanti, lì si può fare di tutto, tutto dipende dai desideri e dalle possibilità del futuro proprietario. Il cortile è leggermente più grande di 880 m², quindi c'è spazio per tutte le strutture che desideri. L'edificio diruto ha accesso diretto dalla strada asfaltata e può essere facilmente trasformato in un garage o anche in una taverna per socializzare davanti al caminetto e al focolare. Questa è un'opportunità unica per rendere questa villa la tua casa con piccoli adattamenti e decorazioni, che ti forniranno un posto dove creare ricordi per gli anni a venire! ID CODE: 1029-426

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 509124
Agency ref id: 1029-426
Telefono di contatto: +38552210824