

## Poreč, okolica, gotova vila sa bazenom!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, gotova vila sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 599 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 560,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2019

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, villa finita con piscina! Non lontano dal centro di Parenzo e dalla spiaggia, in un luogo circondato da case nuove, è in vendita questa eccellente villa con piscina e vista mare. La villa si trova su un terreno di 599 m<sup>2</sup> e la sua superficie è di 110 m<sup>2</sup>. La villa si estende su due piani. Il piano terra della villa è composto da un ingresso, un'ampia zona giorno composta da soggiorno, cucina e sala da pranzo, vi è inoltre una camera da letto con proprio bagno, un locale tecnico e un bagno per gli ospiti. La zona giorno ha accesso ad una terrazza coperta che conduce ad un bellissimo giardino dove si trova una piscina con solarium. Un'elegante scala conduce al secondo piano, dove si trovano altre due camere da letto con i propri bagni e accesso ad un terrazzo comune con vista mare. Il riscaldamento della casa è regolato da condizionatori installati in tutte le stanze. La villa è completamente attrezzata e arredata e viene venduta come tale. La villa è attualmente in affitto turistico, e i futuri proprietari possono continuare ad affittarla. La proprietà è ideale per l'affitto turistico così come per le vacanze o la vita familiare. ID CODE: 1022-639

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 509633  
Agency ref id: 1022-639  
Telefono di contatto: +38552210824