

ISTRA, BANJOLE - Prostrani stan na top lokaciji s bazenom!, Medulin.

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BANJOLE - Prostrani stan na top lokaciji s bazenom!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	130 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	17 m ²
Prezzo:	390,000.00 €
Pubblicato:	08.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BANJOLE - Spazioso appartamento in ottima posizione con piscina! Proponiamo in vendita un appartamento in una posizione privilegiata, a soli 500 metri dal mare e vicino a molti servizi da godere durante i mesi estivi. È un appartamento spazioso e grande con ampie terrazze. La planimetria è in fase di redazione, e si stima che l'appartamento avrà una superficie complessiva di 130

mq, di cui circa 123 mq appartengono alla parte residenziale, e il resto al relativo posto auto e deposito. L'appartamento si trova in una casa completamente ristrutturata, che è stata suddivisa in 3 ampi appartamenti spaziosi, e ciascuno degli appartamenti ha il diritto di utilizzare la piscina comune. L'appartamento è composto da un disimpegno, una camera matrimoniale con accesso al terrazzo con proprio bagno, altre due camere da letto di cui una con accesso al terrazzo, un bagno, ed in fondo al corridoio si trova un ampio e soleggiato soggiorno soggiorno con cucina e sala da pranzo che offre l'uscita su un altro ampio e spazioso terrazzo con vista sul verde e parziale vista mare. Oltre al riscaldamento è prevista l'installazione di un condizionatore. Ciascuno dei 3 appartamenti ha un posto auto e un ripostiglio. Questa proprietà è stata completamente ristrutturata nel 2023 e i futuri proprietari hanno l'opportunità di arredare questo spazioso e bellissimo appartamento secondo i loro desideri. La posizione è straordinaria, in quanto è a pochi minuti a piedi dalla prima spiaggia, dai bar sulla spiaggia, dai ristoranti e nelle immediate vicinanze ci sono molte spiagge famose e il Parco Naturale Kamenjak. Nelle immediate vicinanze si trovano anche servizi come un negozio e una stazione di servizio, mentre il centro della città di Pola è raggiungibile in 10 minuti di auto. Per ulteriori informazioni, contattare gli agenti. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23061

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 509761
interno:
Agency ref id: 23061
Telefono di contatto: +385 95 388 1059