

## Medulin, okolica, Predivan stan sa pogledom na more, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, okolica, Predivan stan sa pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 349,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2015

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Pomer  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, dintorni Situato in un piccolo paese sul mare, a pochi passi dal centro del paese. La distanza da Pola e Medulin è di circa 5 minuti di auto, e le prime spiagge sono a soli 500 metri di distanza. L'appartamento è circondato da case familiari e si trova in una strada tranquilla. L'appartamento si trova al primo piano e si estende per tutto il piano. Entrando nell'appartamento, abbiamo un disimpegno che conduce al primo bagno e lavanderia. Al piano inferiore si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo che conduce alla loggia, perfetta per rilassarsi nelle giornate estive. Dal soggiorno, le scale conducono ad una grande terrazza sul tetto (30m2) con una splendida vista sul mare. Nel proseguimento dell'appartamento si trovano 3 ampie camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno. C'è anche un ripostiglio al piano terra, oltre a due posti auto nel giardino. In termini di posizione e contenuto, questo appartamento offre molte possibilità e garantisce un ottimo investimento. Che sia destinato alla vita familiare, all'affitto turistico o ad una combinazione degli stessi, questo appartamento è un'ottima soluzione. ID CODE: 1037-51

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510140  
interno:  
Agency ref id: 1037-51  
Telefono di contatto: +38552210824