

## Kamena kuća sa bazenom , Baderna,Poreč, Istra, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kamena kuća sa bazenom , Baderna,Poreč, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	120 m <sup>2</sup>
Lot Size:	320 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	319,000.00 €
Pubblicato:	09.08.2023

## Stato

Ultimo rinnovo: 2020

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Baderna
Poštanski broj:	52440



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zanimljiva nekretnina je ona koja vas oduševi na prvi pogled , u čijem prostoru osjetite nu predivnu toplu atmosferu , u kojoj poželite zauvijek ostati. Upravo takva kuća je danas vama na ponudi, stara istarska kuća kompletno renovirana sa puno pažnje 2020 godine. Kuća se sastoji od prizemlja i kata U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, ostava te vrlo prostrana vanjska natkrivena terasa koja u jednom dijelu nudi prostor sa vanjskim roštiljem/vanjskom kuhinjom. Unutarnje stepenište omogućava komunikaciju između svih etaža. Na katu su smještene dvije spavaće sobe i kupaonica. Jedan zaista prekrasan prostor ove kuće je potkrovlje gdje se nalazi posebno konzipirana "Open Space"prostorija uređena u jednom dijelu kao predivna dječija soba dok se

u drugom dijelu nalazi prostor za igraonicu, garderobu ali se može iskoristiti i u druge svrhe. U središnjem dijelu vrta nalazi se bazen od 24m2 sa sunčalištem . Uređeno dvorište nudi 2 parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 1224

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510418

interno:

Agency ref id: 1224