

OPATIJA, CENTAR - stan 139m2 u novogradnji s vrtom, bazenom, garažom, pogled na more, centar Opatije, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|----------------------|--|
| Titolo: | OPATIJA, CENTAR - stan 139m2 u novogradnji s vrtom, bazenom, garažom, pogled na more, centar Opatije |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 139 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 3 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Formato Garden: | 25 m ² |
| Superficie terrazzi: | 75 m ² |
| Prezzo: | 1.00 € |
| Pubblicato: | 08.11.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2022 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Opatija |
| Zona della città: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|----|
| Ascensore: | si |
| Efficienza energetica: | A+ |



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - appartamento 139m2 in una nuova costruzione con giardino, piscina, garage, vista mare, centro di Opatija Vi invito a scoprire un'opportunità unica per un appartamento con mobili di alto design, situato nel cuore di un nuovo ed esclusivo edificio nel centro di Opatija - l'unico disponibile sul mercato nella sua categoria! L'edificio si trova sotto la nuova strada. Attraverso la mediazione DUX, presento un appartamento, uno spazio di 139 mq, che senza dubbio vi stupirà per la sua raffinatezza e lusso. Con due ampie camere da letto e due bagni, questo appartamento offre il perfetto equilibrio tra comfort e design elegante. Disposizione fantastica. L'appartamento dispone di una sala benessere individuale progettata per sauna e jacuzzi. Situato in un nuovo edificio unico, questo appartamento offre un'incomparabile sensazione di privacy grazie al proprio giardino di 25 m2 e ad una spaziosa terrazza di 74 m2 - un'oasi di pace per i vostri momenti di relax e divertimento. Inoltre, l'edificio dispone di un garage privato, con due posti auto riservati e ulteriore deposito, che soddisferà tutte le vostre esigenze. Nel suo giardino, che offre una vista diretta sul mare, è possibile trasformarlo in una zona prendisole o in un'oasi per grigliate. Una vista panoramica sul mare dal soggiorno e il fascino del paesaggio circostante, questo appartamento ti avvolge con un senso di atemporalità ed eccezionalità. Classificato tra gli immobili di pregio, questo edificio comprende i dettagli più moderni, tra cui: - riscaldamento a pavimento e pompa di calore - ceramiche speciali italiane, sanitari di prima qualità - falegnameria Shuco - videosorveglianza, sistema di allarme - ingresso innovativo all'appartamento tramite codice o carte o chiave - mobili di design di fascia alta Come corona di eleganza, la piscina comune con vista sul centro di Opatija offre piacere senza tempo e momenti di relax che sarete felici di condividere con i vostri cari. TOP IMMOBILIARE!! Approfittate dell'opportunità di acquistare un appartamento in un nuovo edificio a Opatija dove, per decisione della città di Opatija, le future costruzioni sono completamente limitate. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità

alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23333

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510433

interno:

Agency ref id: 23333

Telefono di contatto: +385 91 189 8332