

## Kamena kuća sa bazenom na prodaju, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Kamena kuća sa bazenom na prodaju, Svetvinčenat,okolica, Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: in sequenza  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 510 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 364,000.00 €  
Pubblicato: 10.08.2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Svetvinčenta nalazi se ova prekrasna istarska kamena kuća, smještena na mirnoj lokaciji te nudi privatnost i opuštanje u netaknutoj prirodi. Kuća površine 150m2 sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju su se smjestili dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica te dodatna prostorija koja može poslužiti kao spavaća soba, ali i kao radna soba, igraonica ili prostor za hobije. Na prvom katu smjestio se još jedan dnevni boravak s izlazom na baladur te jedna spavaća soba s kupaonicom. Na drugom katu smjestila se još jedna spavaća soba s vlastitom prostranom terasom i kupaonicom. Kuća je klimatizirana za ugodan boravak tijekom cijele godine, a rustikalna peć na drva stvara toplu i ugodnu atmosferu za vrijeme zimskih mjeseci Na okućnici nalazimo prostrani luksuzni

bazen koji će vas osvojiti na prvi pogled. Predivna nekretnina u srcu Istre! ID  
KOD AGENCIJE: 1226

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510573

interno:

Agency ref id: 1226