

# CRIKVENICA - Apartman u novogradnji s pogledom na more, Crikvenica,

## <u>Appartamento</u>



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più

grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: CRIKVENICA - Apartman u novogradnji s pogledom na more

Proprietà per: Sale Square Feet: 123 m² Pavimento: 1

Stanze da letto: 4
Bagni: 2

Prezzo: 400,000.00 € Pubblicato: 08.11.2024

### Stato

Nuova costruzione: si Built: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Crikvenica Zona della città: Crikvenica Poštanski broj: 51260

### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: A

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA - Appartamento in un nuovo edificio con vista mare Vendiamo

appartamenti in un nuovo edificio in un'ottima posizione, a soli 350 metri dal mare! L'appartamento si trova in un edificio residenziale più piccolo al 1° piano con vista sul mare. 8-10 minuti a piedi dal mare. Negozio a soli 5 minuti dalla posizione dell'edificio. Non perdere questa opportunità per una proprietà vicino





alla spiaggia. L'appartamento è composto da: - soggiorno, cucina e sala da pranzo - 58,09 m2 - stanza 1 - 9,72 m2 - stanza 2 - 10,44 m2 - stanza 3 - 11,89 m2 - bagno - 4,75 m2 - bagno 2 - 3,80 m2 - wc - 1,95 m2 - loggia 1 - 4,65 m2 (3,49 m2) - loggia 2 - 4,14 m2 (3,11 m2) - terrazzo coperto - 8,50 m2 (4,25 m2) - terrazzo scoperto 2 - 6,63 m2 (3,32 m2) - posto auto 2 - 8 m2 Questa bellissima bilocale è dotato di aria condizionata e servizi igienici. L'orientamento è a sud con due terrazze e vista sul mare e sulle isole circostanti. L'ottima disposizione e la posizione sono sicuramente il più grande vantaggio di questa proprietà, che è presto in attesa di un documento di legalizzazione. Modalità di pagamento per l'acquirente: - 10% sul Pre-Contratto - 10% sull'utilizzabile - 80% alla consegna delle chiavi Raccomandazione di agenti che è possibile contattare per ulteriori informazioni. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23382

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510714

interno:

Agency ref id: 23382

Telefono di contatto: +385 98 13 77 003