

OPATIJA, CENTAR - Prekrasna etaža u održavanoj povijesnoj vili u samom centru Opatije blizu mora!, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - Prekrasna etaža u održavanoj povijesnoj vili u samom centru Opatije blizu mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	97 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	08.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - Bellissimo piano in una villa storica mantenuta nel centro di Opatija, vicino al mare! Opatija, una bellissima città costiera situata sul mare Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Opatija offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Opatija è circondata da affascinanti cittadine con case antiche situate in vicoli ricchi di storia. Le strade della città di Opatija sono costituite da proprietà che si distinguono per la loro particolare architettura e ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta selezione di spiagge, mare cristallino

e vari servizi turistici sono fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Nel centro stretto di Opatija, c'è una bella villa austro-ungarica regolarmente mantenuta. L'intero piano di 97 mq al primo piano è in vendita. Si compone di due camere, una delle quali ha accesso ad un balcone con una splendida vista sul Parco Naturale Učka, un corridoio, un ampio soggiorno, una cucina completamente attrezzata con sala da pranzo, due bagni e un ampio terrazzo con vista del mare dalla sala da pranzo. L'appartamento è molto luminoso grazie alle numerose finestre, ai soffitti alti e al buon posizionamento. Una grande comodità è il sistema di riscaldamento a infrarossi telecomandato che garantisce una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Ci sono anche due condizionatori nella funzione riscaldamento/raffrescamento. L'appartamento dispone di un ripostiglio esterno al piano terra di 3 mq, ideale per riporre biciclette, attrezzatura da spiaggia o altro. Le condizioni di questa villa sono impeccabili ed è un ottimo indicatore del rapporto tra i comproprietari della casa. Questo appartamento è un perfetto esempio di immobile moderno e funzionale, ideale per chi vuole godere dei benefici della vita sulla costa. Contattaci e programma una visita il prima possibile! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23398

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 510970
interno:
Agency ref id: 23398
Telefono di contatto: +385 91 392 5735