

Kamena kuća - ljepotica na selu, 239 m2, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kamena kuća - ljepotica na selu, 239 m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 239 m²
Lot Size: 1500 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 6
Prezzo: 728,000.00 €
Pubblicato: 14.05.2024

Stato

Condizione: Renovated

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kamena kuća, ljepotica na selu, 239 m2 Kamena vila nalazi se u jednom malom

istarskom mjestu nedaleko od plaža Okružena prirodom i s nekoliko kuća ova vila u rustikalnom stilu nudi bijeg od gradske buke, privatnost te udobnost i toplinu doma Vila se ističe spojem modernog i rustikalnog stila Potpuno ograđena okućnica kamenim zidom U ograđenom vrtu nalazi se bazen sa sunčalištem i ljetnom kuhinjom, savršeno mjesto za boravak na otvorenom Okućnica od 1500 četvornih metara pruža vam više mogućnosti kako bi vaš boravak u vili bio što ugodniji: provođenje vremena u hidromasažnoj kadi, uživanje u bazenu i sunčalištu ili pripremanje obroka na otvorenom u ljetnoj kuhinji Vila s 4 spavaće sobe, šest kupaonica, ostavom s tušem, otvorenim prostorom (kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak) bazenom, hidromasažnom kadom, sunčalištem, ljetnom kuhinjom, s dva velika balkona, ograđenim vrtom, parkirnim mjestom za pet automobila i s električnim vratima Kompletna kamena vila ima drvene grilje i drvene prozore s kamenim okvirom, dobro ispred vile i kameni luk između kuhinje i blagovaonice Vila ima stambenu površinu od 239 m², sastoji se od prizemlja, prvog kata i drugog kata. Svaka spavaća soba ima zasebno kupatilo Interijer vile odiše posebnim šarmom i osjećajem toplog doma Prvi kat vile zamišljen je kao veliki otvoreni prostor s izlazom na balkon Grijanje u vili je na istarski kamin na cjepanicu, plinske radijatore i klimu Hlađenje je putem klima uređaja Cijela vila je kompletno uređena i namještena, spremna za buduće vlasnike Prva pizzeria je u blizini u Prodolu, pizzeria 'Luna' od vile 3 min autom, Krnica 9 min autom, prve plaže su udaljene 13 min autom od vile u Filipani Odlična lokacija u blizini svega što vam je potrebno za početak novog života u malom selu u Istri Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511297
interno:
Agency ref id: 36156
Telefono di contatto: +385 95 595 8800