

## Matulji - prodaja kuće, 160 m2 !, Matulji, Famiglia



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
 Nome: Elite  
 Cognome: Nekretnine  
 Nome della ditta: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Paese: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 CAP: 51000  
 Indirizzo: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Matulji - prodaja kuće, 160 m2 !  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 160 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 600 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 9  
Prezzo: 299,000.00 €  
Pubblicato: 15.08.2023

### Stato

Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Matulji  
Zona della città: Matulji  
Poštanski broj: 51211

### Additional information

Efficienza energetica: A

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Matulji - prodaja kuće, 160 m2 ! Posredujemo u prodaji buduće samostojeće kuće. Trenutno su na gradilištu izvršene pripreme za temeljnu ploču kuće i bazena. Do proljeća 2024. godine u planu je dovršiti kuću u stanju visoki roh bau i to bi tada bila cijena 299.000 €. Isto tako ostavlja se opcija ako potencijalni kupac želi " ključ u ruke " i urediti se do kraja za cijenu od 390. 000 . A cijena u sadašnjem stanju je 200.000 €. Okućnica je 600 m2. Odlična prilika za budućeg kupca koji ima izbor urediti kuću po svojim željama i potrebama. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      511402  
interno:  
Agency ref id:              35983  
Telefono di contatto:        +385 91 526 0451