

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!, Rijeka, Appartamento**Info venditore**

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 103 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Prezzo: 299,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2021



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Quarto: Školjić
Poštanski broj: 51000

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat! Posjedujemo u prodaji stana od 103 m2 pretvorenog u 4 studio apartmana, kompletno adaptiran 2021. Stan se sastoji od 4 zasebna studio apartmana, hodnik, prostorije za pranje rublja i balkona. Svaki apartman je opremljen modernom i funkcionalnom kuhinjom zasebnom kupaonicom prema najvišim standardima. Kompletno nove instalacije struje i vode gdje svaki stan ima zasebno brojilo tako da se utrška energenata plaća sukladno potrošnji. Stan je adaptiran namjenski u svrhu max. iskorištenja kapaciteta. orijentiran je na mjesečni najam studentima i digitalnim nomadima kao ciljanoj skupini, internet neograničen, velika brzine! Trenutno su apartmani u najmu do 30. 06. 2023. Pokrenut je postupak kategorizacije kako bi se u periodu od 01.07. - 01.10. mogao izdavati u dnevni najam kao smještaj za turiste. Trenutna cijena mjesečnog najma po apartmanu iznosi 400€ nema parkinga u vlasništvu već na ulici. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511426

interno:

Agency ref id: 35947

Telefono di contatto: +385 95 555 8914