

## Poreč - penthouse na prekrasnoj lokaciji, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Poreč - penthouse na prekrasnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 177.31 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 600,000.00 €  
Pubblicato: 15.08.2023

### Orientation

Orientamento: Oriente, A nord



### Stato

Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Poreč - luksuzni penthouse u novogradnji, krovna terasa, 4S+DB, parking! Poreč je grad na zapadnoj obali poluotoka Istre, jedan od glavnih centara hrvatskog turizma. Posređujemo u prodaji penthouse na izvrsnoj lokaciji, udaljeno od samog centra 600 m, dok do mora 800 m. Ovaj luksuzni stan nalazi se na 2. katu zgrade, te se sastoji od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 kupaonice, garderobe, praonice, hodnika, balkona, lođe i terase. Pripada mu i krovna terasa od 35.56 m<sup>2</sup> na kojoj su instalacije struje i vode, ukupna prodajna površina je 177.31 m<sup>2</sup>. Ovoj luksuznoj nekretnini pripada i garažno mjesto. Zgrada posjeduje lift. Luksuzna novogradnja pri čijoj izgradnji su korišteni kvalitetni materijali, prvoklasna keramika, ALU/PVC stolarija, te vrhunska Mitsubishi-Daikin klima i podno grijanje. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511539

interno:

Agency ref id: 33599