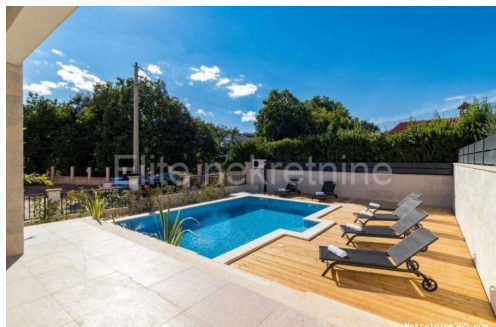


Ližnjan - prodaja vile s bazenom!, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Ližnjan - prodaja vile s bazenom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 294 m²
Stanze da letto: 6
Prezzo: 716,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Stato

Built: 2020



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ližnjan - prodaja vile sa bazenom, 294m2, teretana, okućnica 622m2. Prodaje se elegantna vila sa bazenom u Ližnjanu na samom jugu istarskog poluotoka, 2km od plaže Belvedere ili plaže Ližnjan. Sa svojih 5 ukusno uređenih spavaćih soba, svaka opremljena sa smart tv, terasom, prekrasnim pogledom na more i pripadajućim kupatilom. Vila može ugostiti do 10 osoba. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, veliki hodnik te fitness prostor. Sve sobe imaju izlaz na terase. Vanjski prostor opremljen je grijanim bazenom, roštiljem, te terasom za druženje koja nudi intimu. Vila se prostire na 294m2 i ima 622m2 ograđene okućnice, pri izradi su korišteni dizajnerski i vrhunski materijali te predstavlja luksuzni izbor vrhunskog odmora i boravka. Vila ima vlastitu elektranu, video nadzor, start priključke. Izgrađena je 2020.g. i prigodna za boravak velike obitelji ili kao investicija u turizam, sa vrhunskim prihodom preko sezone od cca 40.000€. Smještena je u neposrednoj blizini svih sadržaja te istovremeno okružena sa lijepim kućama novije gradnje, nudi dovoljno intime za mirni boravak. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511576

interno:

Agency ref id: 33268