

## Labin - prekrasna villa sa 2 stambene jedinice, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Labin - prekrasna villa sa 2 stambene jedinice  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 237.65 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 872.35 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 7  
Prezzo: 570,000.00 €  
Pubblicato: 15.08.2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin - bella villa con due appartamenti e piscina, 237,65 m<sup>2</sup>, ampio giardino 835 m<sup>2</sup>! In posizione tranquilla e bella vendesi villa con piscina, piano terra, superficie lorda 237,65 m<sup>2</sup>, su un terreno di 1110 m<sup>2</sup>. La villa è composta da due appartamenti, cioè 130,05 m<sup>2</sup> e 67,95 m<sup>2</sup>, e una terrazza coperta di 42,65 m<sup>2</sup> e una piscina di 31,50 m<sup>2</sup>. L'appartamento più grande è composto da tre camere da letto, wc, ripostiglio, disimpegno, due bagni, spogliatoio, cucina con zona pranzo e

soggiorno. L'appartamento più piccolo è composto da due camere da letto, bagno, disimpegno, cucina con sala da pranzo e soggiorno. Davanti alla casa c'è una terrazza coperta di 42,65 m2 e una piscina di 31,50 m2 La villa è stata costruita con materiali di pregio e il completamento dei lavori è previsto per il 04.2022. anni!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511608

interno:

Agency ref id: 32719