

Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 850 m²
Lot Size: 1506 m²
Stanze da letto: 15
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Buje
Zona della città: Triban
Poštanski broj: 52460

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Buie- vendita di un complesso di 4 case, 850m2 di tutti gli edifici In vendita è un complesso composto da quattro case, ogni edificio separato, su un terreno edificabile di 1509 m2. L'edificio più grande è composto da 3 livelli ciascuno di 225 m2, con una superficie totale di 675 m2. Il secondo edificio è composto da 2 livelli ciascuno di 70m2, con una superficie totale di 140m2. Il terzo edificio si sviluppa su due livelli, ciascuno di 60 mq, la superficie totale dell'edificio è di 120 mq. Mentre il quarto edificio è un piano terra di 50m2. La superficie abitabile totale di tutti gli edifici è di 850 m2. Il complesso necessita di essere ristrutturato,

una possibile soluzione concettuale è quella di trasformare le case in un complesso di ville con reception comune, piscina, barbecue, zona relax, ecc... per progetti seri è anche possibile ottenere finanziamenti da sovvenzioni comunitarie . Tutti gli allacci ai servizi pubblici sono presenti e attivi sul lotto - luce, acqua e telefono. Nelle vicinanze si trova: 3km - Buie, 3km - Grisignana (città d'arte), 15 km dal mare, 10km dal secondo parco acquatico più grande d'Europa - Istralandia, 10 km dal confine con la Slovenia e 35 km dal confine con l'Italia . L'OCCASIONE GIUSTA per chi sa fare investimenti immobiliari!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511651
interno:
Agency ref id: 31789