

Labin - kuća za obnovu, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin - kuća za obnovu
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 450 m²
Lot Size: 2770 m²
Stanze da letto: 1
Prezzo: 220,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin- edificio da ristrutturare di 200 mq con ampio giardino edificabile La parte urbana di Labin si trova a 2 km in linea d'aria dal mare ea 3 km dalla località turistica di Rabac, sulla costa orientale dell'Istria. Il centro storico si trova su una collina e l'altra parte della città sottostante è conosciuta come Podlabin. La strada statale che comprende Fiume e Pola passa per Labin, l'aeroporto più vicino è a Pola e dista 40 km, mentre la ferrovia più vicina è Lupoglav-Pazin-Pula. Il porto dei traghetti più vicino è Brestova con linee per l'isola di Cres e il porto economico di Bršica vicino a Trget. Labin ha diciassette dei suoi insediamenti e la proprietà

della nostra offerta si trova a soli 6 km dal centro ea meno di 10 km dal mare di Rabac Si tratta di un edificio da ristrutturare di una planimetria di 220 mq, che si mantiene adiacente ad una casa vicina, completamente indipendenti l'una dall'altra per quanto riguarda l'ingresso al giardino e il concept stesso dell'intera proprietà. In definitiva, è possibile ottenere più di 450 m2 di alloggio o in una o più unità abitative a seconda dei desideri e degli interessi. La casa sul suo terreno ha circa 800 m2 di giardino edificabile a cui è annesso un terreno edificabile di poco meno di 2000 m2. Tutte le infrastrutture sono al campo, accesso da strada asfaltata. Si tratta di un immobile ad alto potenziale di costruzione e/o potenziamento. Date le dimensioni del terreno di complessivi 2800 m2, vi è spazio per la costruzione di più edifici residenziali. La documentazione è in ordine.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511654

interno:

Agency ref id: 31776