

Ližnjan - prekrasna apartmanska kuća sa bazenom, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Ližnjan - prekrasna apartmanska kuća sa bazenom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 212 m²
Lot Size: 429 m²
Stanze da letto: 6
Prezzo: 674,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2009

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) celle solari, Casa della caldaia (sottostazione) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medulin - prodaja kuće sa 3 apartmana i bazenom, prostrana okućnica, prilika za investiciju! Prodaje se kuća za odmor stambene veličine 212 m2 na mirnoj i lijepoj lokaciji. Ovaj skroviti kutak čistog mora i razvedene obale što u njega uranja stijenjem i šljunkom, svakom će namjerniku otkriti ljepotu ovog, 28 kilometara dugog, neizgrađenog priobalja, a slikovita lučica reći će vam da se nalazite u mjestu koje od davnina živi od blagodati podmorja. Kuća se sastoji od 3 apartmanske jedinice, konobe od 35 m2, te okućnicom na kojoj se nalazi bazena od 13 m2 i parking mjesta. Prvi apartman veličine 45 m2 nudi spavaću sobu, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice i terase od 12 m2. Drugi apartman ima 62 m2, 2 spavaće sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice i terase. Treći apartman je najprostraniji od svih, te u svojim 105 m2 smjestila se kuhinja, 2 kupaonice, dnevni boravak, 3 spavaće sobe i terasa. Pored kuće se nalazi i zajednički prostor za rekreaciju sa košarkaškim košem, terenom za odbojku te ljuljačke. Kuća se iznajmljuje već dugi niz godina, te je kao takva vrlo atraktivna investicija! Odlična lokacija i blizina prekrasnih plaža čine ovu nekretninu vrijednom svake pažnje! **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 511805
interno:
Agency ref id: 28208
Telefono di contatto: +385 95 377 5581