

Pješčana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pješčana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 500 m²
Lot Size: 650 m²
Stanze da letto: 18
Prezzo: 920,000.00 €
Pubblicato: 15.08.2023

Stato

Built: 1990

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Pješčana Uvala
Poštanski broj: 52203



Additional information

Infrastruttura: Gas, Elettricità
Efficienza energetica: C

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Medulin, Pješćana Uvala - apartmanska kuća udaljena 150 m od mora, 7 apartmana, prostrana okućnica 650 m², pogled na more! Pješćana Uvala naselje je koje je, kako mu samo ime kaže, smješteno uz predivnu pješćano šljunčanu plažu. Uz hlad suncobrana ili gustih krošanja okolnih stabala idealna je za cjelodnevni obiteljski boravak, a zbog blagog ulaza u kristalno čisto more posebno je omiljena djeci i plivačima početnicima. Uz obalu se proteže šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima i raznim turističkim sadržajima. Ova odlična nekretnina sastoji se od prizemlja i 2 kata, odnosno 7 stambenih jedinica. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, hodnika, spavaće sobe sa toaletom i kupaonicom, te praonice i skladišta. Dnevni boravak ima izlaz na veliku, urednu terasu. Na prvom katu kuće smjestila su se 3 studio apartmana i 1 jednosobni apartman, dok drugi kat sadrži 2 dvosobna apartmana. Svi apartmani nude veliki prostrani balkon, te se sa drugog kata kuće se pruža prekrasan pogled na more! Prostrana okućnica od 650 m² je popločena i uređena sa ukrasnim, mediteranskim biljem. Osim garaže od 50 m² koja ima parkirno mjesto, ispred kuće se nalazi još 6 parking mjesta za goste. Na samo 50 metara udaljenost je trgovina, dok restorani i barovi su na 100-tinjak metara. Atrakcije kao teniski tereni, ronilački centar, wellness centar su udaljeni manje od 200 metara. Zbog kvalitetne gradnje i održavanosti te opremljenosti nekretnine, ovo je prilika za investiciju i nastavak uhodanog posla u turizmu! **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 512202

interno:

Agency ref id: 19255